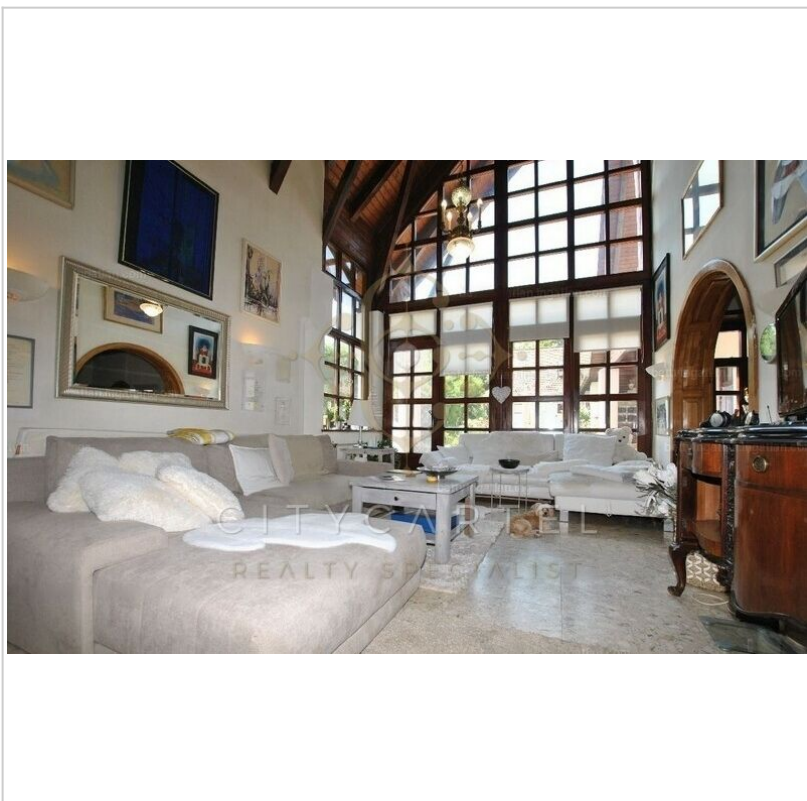


# Eladó Családi ház, 400 m<sup>2</sup>, 3 780 m<sup>2</sup> telek, Nagykovácsi

## 550 000 000 Ft ( ~1 328 310 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10802327              |
| <b>Szobák:</b>           | 15                     |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1994                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2005                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás              |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Telefon:</b>          | Van                    |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé              |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |

### Nagykovácsiban páratlan adottságú ingatlan eladó!

Nagykovácsiban, hatalmas telken /3780 nm/, külső medencével /40 nm/, stílusos kivitelezéssel kialakított, kb. 400 nm-en, 3 külön lakrészsel eladó. 94- ben épült, 2005-ben felújítások.

1. 207 nm: N+ 6 szoba, 3 fürdősz., konyha
2. 130 nm: N+ 4 szoba, fürdősz., konyha,
3. 70 nm: N+ 2 szoba, fürdősz., konyha

Gépkocsiknak: 3 db fedett és 3 db nyitott beálló.

Azoknak való, akik tudják, hogy hogyan kell kihasználni, vagy élni az életet!

Lehet itt csendben, meghitt hangulatban olvasni, de lehet garden-partykat is tartani.

Néhány különlegesség még, a teljesség igénye nélkül: tágas terek, búbos kemence /kétszinten/, 60 cm-es falak , fa borítású boltívek, zsalugáteres ablakok, félátriumos udvar, öntözőrendszer. Mindez könnyen megközelíthető.

Írányár: 550 M Ft

Kovács Rózsa 30 815-2501

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Rózsa**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2501  
k.rozsa@citycartel.hu