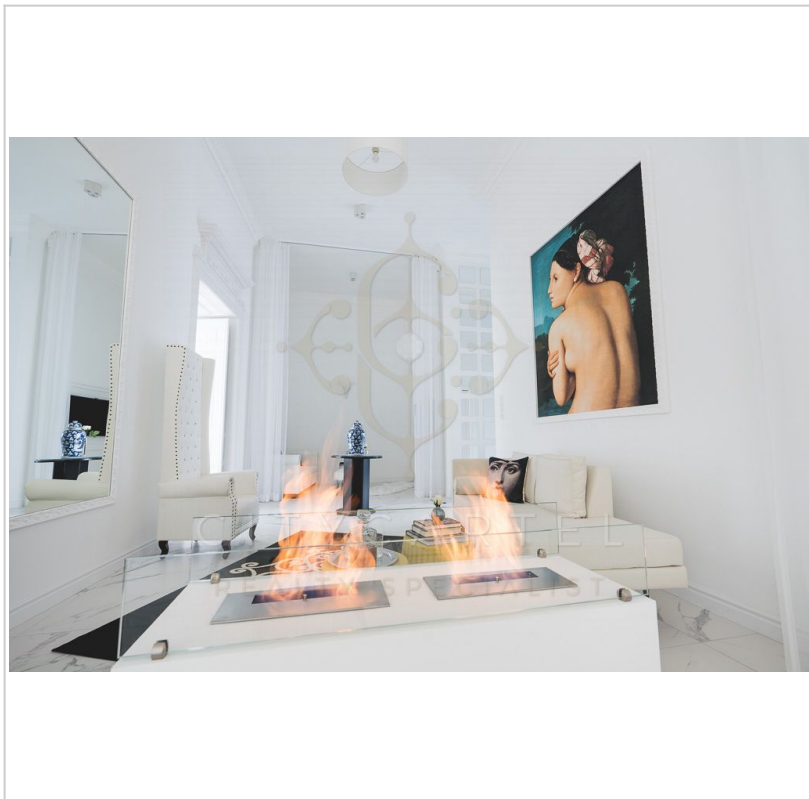


# Eladó Téglalakás, 175 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 298 000 000 Ft ( ~742 143 € )



### Belvárosi LUXUS lakás

V. kerület közkedvelt részén, Bazlikához közel 175 nm-es, 5+1 fél szobás, 2. emeleti, nagy belmagasságú, napfényes, padlófűtéses, klímás, akadálymentesített, felújított, újonnan berendezett luxus téglalakás eladó!

A nagypolgári lakás frissen felújított, modern, mégis eredeti stílusjegyeit megőrizte. A nappali mellett 3 hálószobával, irodahelyiséggel, 2 fürdőszobával, vendégmosdóval, házimozi szobával, szalonnal, gépesített olasz konyhával, ebédlővel, városra néző erkéllyel és nagyméretű, belső téli terasszal egyaránt rendelkezik.

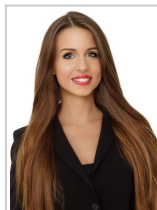
Belmagassága 4,5 m, amely elegáns megjelenést kölcsönöz az igényesen kialakított terek számára.

A SMART Home System vezérlésnek köszönhetően számos kényelmi funkció biztosított, mobil eszközről vezérelhető többek között a világítás, padlófűtés, árnyékolók, légkondicionáló és a házi mozi rendszer is.

Központi fekvésének köszönhetően a közelben minden szolgáltatás elérhető (vásárlási és bevásárlási lehetőségek, bankok, közintézmények, kiváló

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10819533
<b>Szobák:</b>	5 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1940
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu