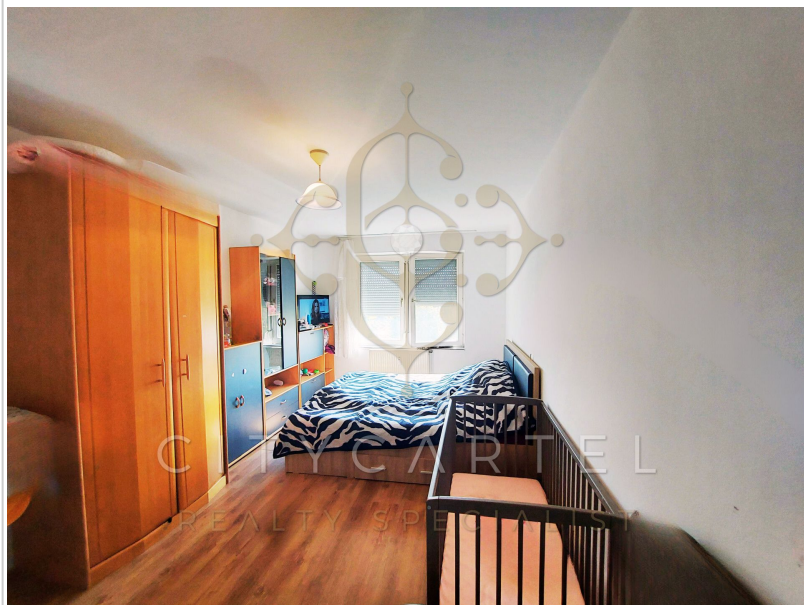


# Eladó Panellakás, 49 m<sup>2</sup>, Dunaföldvár

**18 490 000 Ft** ( ~46 048 € )



**Átlagos állapotú lakás eladó Dunaföldváron!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY**

### bemutatja:

A csendes Duna-parti kisváros kulturált lakóparkjában átlagos állapotú, 2 szobás lakást kínálunk eladásra. Az 1970-es években épült, felújított, szigetelt panel épület 2. emeletén található ingatlan hasznos alapterülete 49 nm, amelyen a tágas nappalihoz világos hálószoba, konyha, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. Az épület fűtéséről központi gázkazán gondoskodik. A gépkocsik tárolása a zárt udvarban található parkolóban megoldott.

Az ingatlan megvásárlásához CSOK és banki hitel is igényelhető.

Irányár: 18,49 M.Ft.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt ügyfelei részére az eladó ingatlan forgalmi értékének meghatározásától, az ingyenes hirdetésekben és személyes bemutatáson keresztül, az energetikai tanúsítvány elkészítéséig és az adásvételi

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822893
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1975
<b>Felújítás éve:</b>	2000
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Vizler József**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-2529  
vizler.jozsef@citycartel.hu