

# Eladó Téglalakás, 76 m<sup>2</sup>, Balatonszemes

**94 372 745 Ft** ( ~229 545 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822933
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Építés alatt
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Energ. tan.:</b>	AA++

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Papp Gabriella**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

#### ELŐVÁSÁRLÁSI AKCIÓ !

CITYCARTEL  
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY  
bemutatja:

#### **SZEMES GARDEN Villapark**

A luxus lakóparkban, új építésű, **AA ++** prémium lakások minden igényt kielégítenek

A villákban egyenként 4 - 4 lakás lett tervezve, a földszinti lakásokhoz kert tartozik.

Az energia besorolású AA ++ lakásaink alapáron, újgenerációs lakásonkénti méretezett napelemekkel , hőszivattyús hűtés fűtés rendszerrel, 20 cm vastag GRAFIT hőszigeteléssel , 3 rétegű hőszigetelt műanyag nyílászárókkal , igényes szaniterekkel RAVAK , LAUFEN , VILLEROY & BOCK , GROHE csaptelepekkel kerülnek átadásra.