

# Eladó Családi ház, 60 m<sup>2</sup>, 395 m<sup>2</sup> telek, Dunaegyháza

**7 500 000 Ft** ( ~18 678 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10823159              |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                 |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó            |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Fűtés:</b>            | Villanyfűtés           |
| <b>Építés éve:</b>       | 1950                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2020                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Északkelet             |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Gázcsanak a telken     |
| <b>Csatorna:</b>         | Derítő                 |
| <b>Telefon:</b>          | Van                    |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé              |
| <b>Internet:</b>         | Szélessávú (>10Mbps)   |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített |

**Rendezett házikó eladó Dunaegyházán!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY**

### bemutatja:

Dunaegyházán eladó kb.60 nm házikó. Két szoba, étkező, konyha, fürdő, mosókonyha. Fűtése kandallóval, akár villannyal megoldott. Melléképülete lakásnak kialakítható kis ráfordítással.

Közért, buszmegállók 5 percnyire, központ ahol iskola, óvoda, hivatal, posta található, kb, 10 perc sétálva.

Kedves, csendes szomszédok lakják az utcát.

Régi ár: 8,5 M.Ft.

Új ár: 7,5 M.Ft.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt ügyfelei részére az eladó ingatlan forgalmi értékének meghatározásától, az ingyenes hirdetések és személyes bemutatáson keresztül, az energetikai tanúsítvány elkészítéséig és az adásvételi szerződés megszervezéséig.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Vizler József**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529  
vizler.jozsef@citycartel.hu