

# Eladó Családi ház, 60 m<sup>2</sup>, 395 m<sup>2</sup> telek, Dunaegyháza

**7 500 000 Ft** ( ~18 242 € )



**Rendezett házikó eladó Dunaegyházán!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY**

### bemutatja:

Dunaegyházán eladó kb.60 nm házikó. Két szoba, étkező, konyha, fürdő, mosókonyha. Fűtése kandallóval, akár villannyal megoldott. Melléképülete lakásnak kialakítható kis ráfordítással.

Közért, buszmegállók 5 percnyire, központ ahol iskola, óvoda, hivatal, posta található, kb, 10 perc sétálva.

Kedves, csendes szomszédok lakják az utcát.

Régi ár: 8,5 M.Ft.

Új ár: 7,5 M.Ft.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt ügyfelei részére az eladó ingatlan forgalmi értékének meghatározásától, az ingyenes hirdetések és személyes bemutatáson keresztül, az energetikai tanúsítvány elkészítéséig és az adásvételi szerződés megszervezéséig.

<b>Adatlapon sorszáma:</b>	#10823159
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1950
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Vizler József**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529  
vizler.jozsef@citycartel.hu