

# Eladó Szálloda, panzió, 3 815 m<sup>2</sup>, 544 m<sup>2</sup> telek, VI. kerület

## 1 800 000 000 Ft ( ~4 482 741 € )



Adatlap sorszáma: #10823223

Építés éve: 0

### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu



### CITYCARTEL

#### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

#### bemutatja:

Jelenleg használaton kívüli épület belső átalakításával, tartószerkezetének megtartásával 65 szobás, négycsillagos szálloda alakítható ki.

A tervezett funkcióváltást engedélyező hatósági engedélyek rendelkezésre állnak. A tervezés során az épület gazdaságos, funkcionális és magas építészeti igény szintű építészeti és belsőépítészeti kialakítására törekedtünk, aminek eredményeként a szálloda a jelenlegi szállodapiacra esztétikai minőségével kiemelkedik. A tervezés során nagy hangsúlyt kapott a korszerű energetikai szempontok figyelembevétele, és a korszerű üzemeltetési technológiák integrálása. A szálloda pozitív megítélése, a szálláshely-szolgáltatás kedvező értékesíthetősége miatt fontosnak gondoltuk az épület „arcának” esztétikus megjelenését, ezért az utcai és udvari homlokzatok kortárs építészeti átalakítása és egyben energetikai felújítása tervezett, szem előtt tartva a szűkebb és tágabb városi környezetbe való illeszkedést.