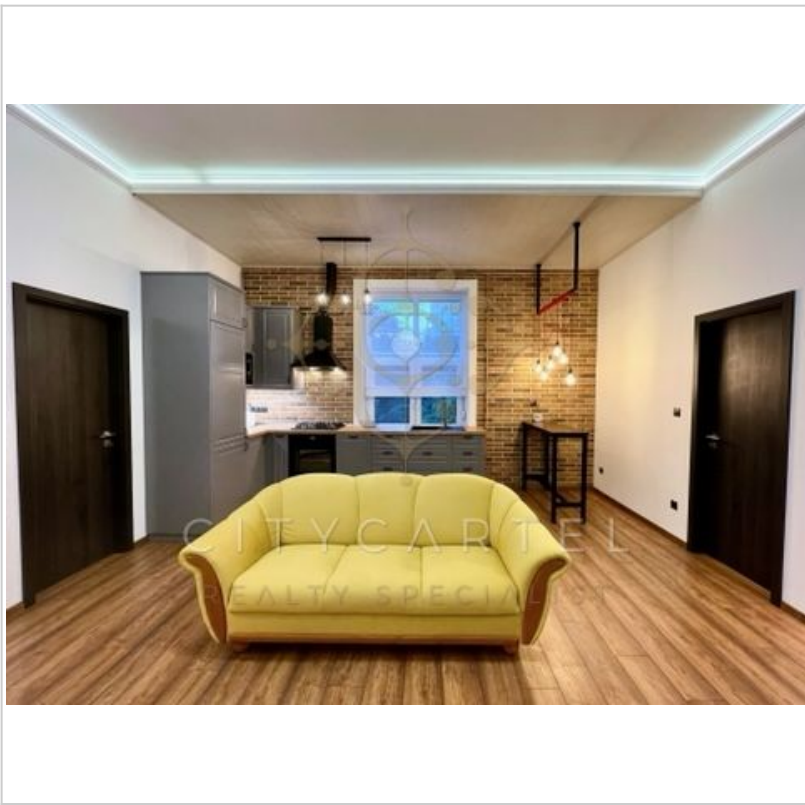


Eladó Téglalakás, 57 m², XI. kerület

280 000 € (~115 936 799 Ft)



XI. ker. 57 nm, 2,5 szobás, szépen felújított, napsütéses, emeleti lakás eladó.

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

XI. ker. Lágymányoson, 57 nm, 2,5 szobás, napfényes, emeleti lakást, liftes házban, ami eladó. Egyetemek, Infopark, Science Park, Kopaszi - gát közelében. Az épület az 1950-as években épült, 5 emeletes, jó állapotú. A lakás egy kis külön folyosóról nyílik, ami a biztonságot fokozza. 2023 nyár végére teljes felújításon esett át. Vezetékek, fűtéskorszerűsítés, nyílászárók cseréje megtörtént / 3 rétegű, hőszigetelt/. Átalakítási lehetőséggel, mely kapcsán egy + szoba egyszerűen leválasztható. Gépesített, ízléses konyha került a nappaliba, a hálószoba kényelmes, tágas méretű. Fűtése, hűtő-fűtő, és padló. Erkélyes, Ny-i fekvésű. tartozik hozzá 1 tároló és egy pince is.

Ára: / 280 000 Eur 110,6 millió Ft.

ÜDVÖZLETTEL:

Kovács Rózsa

INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY SPECIALIST

+36 30-815-2501

k.rozsa@citycartel.hu

Adatlap sorszáma:	#10824089
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Fűtés:	Fancoil fűtés
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Rózsa

Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2501

k.rozsa@citycartel.hu