

# Eladó Családi ház, 399 m<sup>2</sup>, 1 067 m<sup>2</sup> telek, XVI. kerület

## 369 000 000 Ft ( ~897 526 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824118
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2014
<b>Kilátás:</b>	Vízre néző
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

**650 nm-es álom családi ház hőszivattyúval a XVI. kerület gyönyörű utcájában 6 állásos garázzsal eladó!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutajta:**

**Hőszivattyús, önálló családi ház eladó a XVI. Kerület Lila akác stílusú utcájában!**

**Tágas terekkel, nappali + 5 szobával és 4 fürdőszobával rendelkező mediterrán álom családi házat kínálok eladásra, aminek hőszivattyús és vegyes tüzelésű fűtése is van, fenntartása nagyon kedvező, elhelyezkedése kifogástalan, a környék gyönyörű és mindez egy 1067 nm-es, gyönyörű telken van.**

A nappali szintjén található egy káddal és tusolóval felszerelt fürdőszoba, két külön nyíló szoba, a konyhából pedig egy külön kamrába jutunk. A konyha és a nappali jelenleg egy térben vannak, de a konyha könnyedén szeparálható is. A nappali előtt széles terasz kapott helyett az intim hátsó kert felé tájolva.

Az emeleten a közlekedőből három nagyméretű szoba nyílik, amelyekből

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
dr.laszlotimea@citycartel.hu