

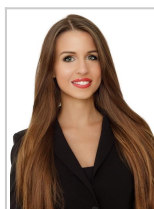
# Eladó Téglalakás, 199 m<sup>2</sup>, XII. kerület

**2 380 000 €** ( ~978 679 780 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824425
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director  
+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

Fedezze fel a kifinomult elegancia és modern luxus tökéletes harmóniáját

Budapest szívében, a 12. kerület presztízs értékű lokációjában!

Új építésű, exkluzív lakások várnak Önre!

A magánúttal rendelkező, zárt lakóparkban található épületben 4 lakást alakítottak ki 3 szinten, amelyek akár egyben, akár külön-külön megvásárolhatóak.

Jelen PENTHOUSE lakás a legfelső emeleten helyezkedik el, egyedüli lakásként, bruttó 199,1 nm-es (148,19 nm nettó lakóterület, 101,91 nm terasz)

A rendkívül világos lakás nappalival, 3 szobával, 2 fürdőszobával, gardróbokkal rendelkezik.

#### Helyiséglista

Étkező, Konyha, Nappali: 59,06 nm

Szülői háló: 13,92 nm

Szoba: 12,22 nm

Szoba: 12,03 nm