

Eladó Téglalakás, 49 m², III. kerület

122 300 000 Ft (~297 473 €)



CITYCARTEL

NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA

bemutatja:

Prémium minőségű, PANORÁMÁS újépítésű lakás Testvérhegyen, amely ideális otthona lehet!

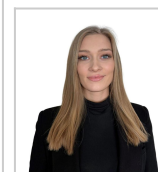
Az első emeleti ingatlan 49 négyzetméteren nappali + 1 hálószobával büszkélkedhet, valamint egy tágas, 16 nm-es ÖRÖKPANORÁMÁS erkéllyel, amely kiváló helyszín a pihenésre és szabadtéri összejövetelekre. A társasház egy csendes, zöldövezeti részen helyezkedik el Óbuda szívében, Budapest pezsgő központjától mindössze 15 percnyi távolságra, így a városi élet könnyedén elérhető, miközben otthona a nyugalom szigetét nyújtja.

Testreszabott lakások egy exkluzív közösségben

Az épület 4 lakásból álló, kis lakóközösséget alkot, egy 955 nm-es telken. Az

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824556 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Csúsztatott zsalus vasbeton |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2024 |
| Kilátás: | Panorámás |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Nincs a közelben |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Teremgarázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.: | A+ |

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Zsófia
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2506
sz.zsofia@citycartel.hu