

# Eladó Családi ház, 444 m<sup>2</sup>, 563 m<sup>2</sup> telek, XVIII. kerület

## 195 000 000 Ft ( ~485 630 € )



Adatlap sorszáma:	#10824861
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2006
Felújítás éve:	2024
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Szép környezetben kiskastély Pestlőrincen

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

bemutatja:

A XVIII. kerület központi részén kellemes környezetben kínálunk eladásra egy medencés kis kastélyt.

A 2006-ban épült, 2024-ben felújított ház nettó 444 nm-es (garázs és erkélyek nélkül), tetőtér beépítési lehetőséggel 563 nm telken található.

Az épület split klímával, riasztó és kamerarendszerrel felszerelt.

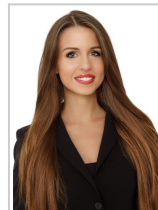
Azonnal költözhető.

Részletezve:

Földszinten nagy amerikai konyhás nappali, szalon, étkező,  
előszoba, raktár, fürdőszoba

I. emeleten: 3 szoba, 1 fürdőszoba, 2 erkély: 17 nm és 19 nm

Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu