

Eladó Ikerház, 148 m², 472 m² telek, XVIII. kerület

129 990 000 Ft (~319 064 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825059 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Építés alatt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2025 |
| Kilátás: | Vegyes |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Gázcsanak a telken |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.: | A++ |

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Hőszivattyús, belső két szintes modern ikerház!

A XVIII. kerület egyik legszebb, legmodernebb családi házakkal beépített Almáskert és Ganzkertváros közepén, saját 472 nm-es telekrészen hőszivattyús, padlófűtéses, klímás amerikai konyhás nappali, három szobás, duplakomfortos, erkélye és teraszos, garázsos 148 nm-es családi ház eladó.

Az ikerház társasházként lesz bejegyezve. Bár egymás mellett helyezkednek el, a garázs oldalán kívül a falak nem érintkeznek, így nincs közöttük áthallási probléma. A bejárat az oldalkert felől történik, a garázs az utca felé helyezkedik el.

Alsó szinten egy nagy 22 nm-es nappali, mellette válaszfallal részben leválasztott 19 nm-es konyhai rész. Ez jelenleg még módosítható a fal elbontásával. Az előtér L alakú, 11 nm-es, és egy 4 nm-es zuhanyzó, egy 4 nm-

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka

Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2508

ermelleki@citycartel.hu