

Eladó Téglalakás, 83 m², XIII. kerület

134 900 000 Ft (~335 397 €)

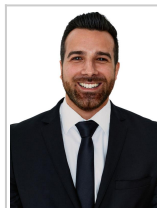


Adatlap sorszáma:	#10825079
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozott

Modern otthon Újlipótváros egyik legkeresettebb részén

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon
Értékesítési munkatárs - Sales Associate
+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu

Újlipótváros szívében eladó egy különleges, IV. emeleti lakás, amely a klasszikus elegancia és a modern kényelem tökéletes egyensúlyát nyújtja.

A **keleti tájolású, 83 m²-es** ingatlan minden szobája az utcára néz, így egész nap természetes fényben úszik. A **közel 4 méteres belmagasság** még tágasabbá teszi a tereket, míg az átgondolt elrendezés kényelmes és praktikus otthont biztosít. A **36 m²-es amerikai konyhás nappali** ideális közösségi tér, amelyet **két külön nyíló hálószoba** egészít ki. A lakásban **két teljes értékű fürdőszoba** található - az egyik káddal, a másik zuhanyzóval felszerelve. Az egyedi tervezésű, beépített bútorok bőséges tárolási lehetőséget kínálnak, míg az előtér és a közlekedő szeparáltságot biztosít, növelve a lakás intimitását.

A környék kiváló adottságokkal rendelkezik: **néhány lépésre található egy Lidl**, pár perc sétával elérhető a **Westend Bevásárlóközpont** és a **Lehel piac**,