

Eladó Családi ház, 117 m², 4 431 m² telek, Madocsa

15 200 000 Ft (~37 791 €)



Adatlap sorszáma:	#10825087
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1956
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltvé
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Parasztház kedves kis faluban eladó Madocsán!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A parányi, kedves, Duna-parti kis falu Tolna vármegyében, Pakstól mindössze 15 km-re található, de az M6-os autópályán a fővárosból is egy óra alatt megközelíthető. A község barátságos, vendégszerető lakói tárt karokkal fogadnak minden új betelepülőt. A település centrumától, iskolától, óvodától néhány percnnyire, jó statikai állapotban lévő, de műszakilag és esztétikailag alapos felújítást igénylő parasztházat kínálunk eladásra. A vegyes falazatú ház 1956-ban épült, az elmúlt évtizedek során pedig több alkalommal is bővítették, illetve korszerűsítették. Az épület rendkívül masszív, száraz falai 117 nm-es lakóteret zárnak közre, melyen a 3 tágas és világos szobához konyha, főzőfülke, előszoba, előtér, tároló helyiség, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A ház fűtéséről eredetileg vegyes tüzelésű kazánnal üzemeltetett központi fűtésrendszer gondoskodott, amely a kazán meghibásodása miatt nem üzemel. A ház melegét jelenleg hagyományos kályha biztosítja. A hagyományos gazdálkodásra berendezkedett portán állattartásra és földművelésre is alkalmas épületek-

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu