

# Eladó Építési telek, 1 543 m<sup>2</sup>, 1 543 m<sup>2</sup> telek, Sirok

**29 000 000 Ft** ( ~72 343 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14404871
<b>Építési mód:</b>	Kő
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő  
+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu

- Siroki Vár közelében főút mellett 1543 nm-es építési telek, pincével együtt eladó
- 86 nm-es területen pinceborozó - pince-mulató eladó
- az 1543 nm-es telek alkalmas parkolásra, vagy építésre is használható
- a telek egyik oldalán kis raktárépületek találhatók, melyek alkalmasak átalakításra
  - vagy további építési lehetőség is lehetséges, esetleg kiegészítve az eddigi tevékenységet
- a pince mellett kellemes kiülő asztalok és fa ülőalkalmatosságok találhatók,
- kellemes fák biztosítják a hűvösebb és árnyékos területeket a szórakozni vágyóknak
- a a borozó fűtése kandallóval történik
- a bejáratnál máris kézmosási lehetőség ill. személyzeti wc és női és férfi wc is található
- a pult és kiszolgáló helyiség mellett biliárd asztal és természetesen bent is asztalok és székek
- a melegvizet adó boiler 60 literes
- aki nem kívánja folytatni a tevékenységet, profilt is válthat, de akár családi ház építésére is