

# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 1 677 m<sup>2</sup> telek, Demjén

**20 900 000 Ft** ( ~52 050 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14404894
<b>Szobák:</b>	2
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

## Egertől 10 km-re, Demjénben a híres termál völgyben erősen felújítandó parasztház jellegű családi ház eladó!

Egertől 10 km-re, Demjénben a híres termál völgyben erősen felújítandó parasztház jellegű családi ház eladó!

Utcafront: 15 méter

Telek:1676,511.m2

Parasztház: 80m2

- 2 különnyíló szoba
- fürdő+wc
- előszoba

Nyárikonyha: 26m2

- főzőhelyiség
- étkező
- kamra

Garázs: 31.35m2, alatta pince

Építése: demjéni tufakő, szerkezetileg stabil az épület

- gyűrűs kút
- jó minőségű termőföld+ gyümölcsfák a kertben
- új villany+gáz+vízórák lettek felszerelve
- éjszakai áram is van

### Az Ön kapcsolattartója:



**Sztrégova Judit**  
ingatlanértékesítő

+36 20 994-7013  
sz.judit@citycartel.hu