

# Eladó Téglalakás, 72 m<sup>2</sup>, Szántód

**179 999 000 Ft** ( ~448 272 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112105
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Gál Balázs

Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876

gal.balazs@citycartel.hu

Közvetlen vízparti álmotthon a BalaLandban.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Szántódón, a BalaLandban, közvetlen vízparti, egyedi megjelenésű luxus társasházban található, 1. emeleti, 72 m<sup>2</sup> lakóterületű, 1+1 szobás, teljesen bútorozott és gépiesített (MILE termékek) lakás besorolású okos otthont.

Az ingatlan belső építész által megálmodott, a legapróbb részletig kifinomult, igényes, modern berendezési tárgyakkal, bútorzattal felszerelt.

Beosztását tekintve egy amerikai konyha + nappali + étkező egy légtérben, egy közlekedő, egy WC, zuhanyzós fürdőszoba, hálószoba és egy 42 m<sup>2</sup> nagyságú terasz került benne kialakításra. A terasz a hálóból és a nappaliból egyaránt megközelíthető. Ilyen méretű teraszkapcsolattal rendelkező ingatlan mindössze 3 db van.

Hőszivattyúról üzemelő, mennyezeti hűtés-fűtés.

Videós kaputelefon, beléptető rendszer, riasztórendszer, rendszám tábla felismerés.